

**Medienmitteilung**

13. September 2018

## **Neuer Hauptsitz von Swissgrid**

### **Das Rückgrat der Schweizer Stromversorgung neu in Aarau**

**Mit dem Bezug des neuen Hauptsitzes in der Hauptstadt des Energiekantons Aargau rückt Swissgrid näher zu ihren Kunden und Partnern. Das neue Firmengebäude bietet eine flexible Arbeitsplatzumgebung, eine der modernsten Netzleitstellen in Europa und setzt einen architektonischen Akzent in Aarau.**

Im Juni 2018 hat Swissgrid nach dreijähriger Bauzeit den neuen Hauptsitz in Aarau bezogen. Als Eigentümerin und Betreiberin des Schweizer Übertragungsnetzes rückt Swissgrid damit noch näher zu Kunden und Partnern.

Dazu Yves Zumwald, CEO Swissgrid: «Mit diesem Meilenstein haben wir eine wichtige Basis für die zukünftige Entwicklung von Swissgrid gelegt. Die Zusammenführung am neuen Standort ermöglicht eine wesentlich effizientere Arbeitsweise, deckt die Ansprüche von hochqualifizierten Arbeitnehmern und steigert damit die Attraktivität von Swissgrid als Arbeitgeberin».

#### **Beitrag an dynamische Stadtentwicklung**

Das Quartier südlich des Bahnhofs in Aarau befindet sich in einem dynamischen Entwicklungsprozess vom ehemaligen Industrieareal hin zu einem lebendigen Wohn- und Arbeitsort. Die CSA Real Estate Switzerland, eine Anlagegruppe der Credit Suisse Anlagengruppe, hatte das ehemalige Electrolux Areal 2011 erworben. In der Folge entwickelte sich die Idee, das Areal für den neuen Swissgrid Hauptsitz zu nutzen. Das Aarauer Architekturbüro Schneider & Schneider Architekten ETH BSA SIA AG gewann gemeinsam mit S+B Baumanagement AG aus Olten den Studienauftrag. Das Swissgrid Gebäude gliedert sich nahtlos in die bestehenden Neubauten ein und setzt mit seiner markanten Glas-Messing-Fassade einen architektonischen Akzent in Aarau. Gleichzeitig erfüllt es als Bestandteil der kritischen Infrastrukturen der Schweiz hohe Anforderungen an die Sicherheit.

#### **Langfristiges Anlageobjekt**

Für die Bauherrin, die Anlagegruppe CSA Real Estate Switzerland, ist das Swissgrid Gebäude sowohl langfristiges Anlageobjekt für schweizerische Pensionskassen als auch Vorzeigeprojekt im Immobilienportfolio. «Drei Jahre nach dem Spatenstich konnte Swissgrid ihr neues Hauptquartier im Herzen von Aarau beziehen – wir sind stolz, dass dieses Grossprojekt dank dem herausragenden Engagement aller Beteiligten so gut gelungen ist», sagt Andreas Roth, Produktmanager CSA Real Estate Switzerland, Credit Suisse Asset Management.

Das Swissgrid Gebäude wurde zusammen mit einem angrenzenden L-förmigen Wohnhaus durch HRS Real Estate AG errichtet. «Durch die anspruchsvollen Technikinstallationen sowie hohen Sicherheitsanforderungen während der Bauphase war das Swissgrid Gebäude ein spannender und herausfordernder Bau, wo wir unser Know-how umsetzen konnten», erklärt Martin Kull, CEO der HRS Real Estate AG.

## Medienmitteilung

13. September 2018

### Neue Netzleitstelle

Im Gebäudeinnern hat Swissgrid zeitgleich eine neue Netzleitstelle gebaut. Die Steuerungszentrale für das Schweizer Übertragungsnetz ist mit modernster Technologie ausgerüstet. Die Grossbildschirmanzeige für die Überwachung des Stromnetzes ist weltweit eine der modernsten ihrer Art und besteht aus 24 lasergesteuerten Monitoren, die sich einzeln ansteuern lassen. Die Anzeige ist auf zehn Jahre lange unterbrechungsfreie Laufzeit ausgelegt. Die alte Netzleitstelle in Laufenburg wird bis Ende Jahr zurückgebaut.

### Moderne Arbeitsumgebung

Das Swissgrid Gebäude umfasst drei Obergeschosse, die um einen zentralen, begrünten Innenhof angeordnet sind. Das Open-Office-Konzept auf den Büroetagen bietet den Mitarbeitenden je nach Aufgabe die dazu passende Arbeitsumgebung. Desk-Sharing ermöglicht eine wirtschaftliche Ausnutzung der Raumfläche und fördert eine hohe Agilität in der Zusammenarbeit sowie offene Innovationsprozesse zwischen den Mitarbeitenden. Die neue Art der Zusammenarbeit, die konsequent von der Geschäftsleitung, den Führungskräften und den Mitarbeitenden gelebt wird, steigert den Austausch über Team- und Bereichsgrenzen hinaus. Mit einem inspirierenden Arbeitsumfeld an zentraler Lage profiliert sich Swissgrid so als attraktive Arbeitgeberin für hochqualifizierte Talente.

### Nachhaltiges Gebäude

Der neue Hauptsitz ist an das auf erneuerbaren Energien basierende Fernwärme- / Fernkältenetz der Eniwa angeschlossen. Zudem werden Free-Cooling-Anlagen sowie Kälte- / Wärmerückgewinnungsanlagen genutzt. Auf dem Dach befindet sich eine Photovoltaikanlage mit einer Kapazität von ca. 240 kWp. Mit den Standards Minergie, Minergie-P, den Ausschlusskriterien nach Minergie-ECO und dem Gütesiegel greenproperty erfüllt das Gebäude überaus hohe Anforderungen an die Nachhaltigkeit.

### Kunst und Bau: von der Ameise zum Elektron

Schon unter dem Vordach des Gebäudes werden Besucher von den ersten Ameisen des Kunstprojekts empfangen, welches die gesamte Begegnungszone des Erdgeschosses durchzieht. «Where does the rainbow end?» ist ein Art & Architecture Projekt der Schweiz-New Yorker Künstlerin Katja Loher. Regenbogen haben etwas Magisches an sich. So auch Lohers Regenbogen, bei dem sich Ameisen durch die Elemente Wasser, Erde, Luft und Feuer bis hin zu den Träumen bewegen. Die sieben Abschnitte der Videolinie stellen den Stromfluss dar, an dessen Ende sich die Ameisen in Elektronen verwandeln. Elektrisch geladene Elementarteilchen, die durch das Stromnetz flitzen, um den Menschen ein Leben mit allen Annehmlichkeiten zu ermöglichen. Die Video-Bubbles sind Fenster in andere Welten, «Miniverses», die den Betrachter mit philosophischen Fragen anregen. Sie wirken als Gegenpol zum technisch komplexen Arbeitsumfeld von Swissgrid.

**Medienmitteilung**

13. September 2018

Bildmaterial finden Sie [auf der Swissgrid Website](#).

**Ihre Kontakte für Informationen und Rückfragen:****Swissgrid AG**

Media Relations, T +41 58 580 31 00, [media@swissgrid.ch](mailto:media@swissgrid.ch)

**Credit Suisse Asset Management (Schweiz) AG**

Caroline Stössel, Marketing & Communication, T +41 44 332 58 95,  
[caroline.stoessel@credit-suisse.com](mailto:caroline.stoessel@credit-suisse.com)

**HRS Real Estate AG**

Cassandra Burri, T +41 58 122 80 85, [cassandra.buri@hrs.ch](mailto:cassandra.buri@hrs.ch)

**Swissgrid AG**

Als nationale Netzgesellschaft verantwortet Swissgrid den sicheren und diskriminierungsfreien Betrieb sowie den Unterhalt, die Erneuerung und den Ausbau des Schweizer Höchstspannungsnetzes. Am neuen Hauptsitz in Aarau und weiteren Standorten in der ganzen Schweiz beschäftigt Swissgrid über 450 qualifizierte Mitarbeitende aus mehr als 20 Nationen.

**Credit Suisse Asset Management (Schweiz) AG**

Credit Suisse Asset Management (Schweiz) AG ist Teil des Unternehmensbereichs Asset Management der Unternehmensgruppe der Credit Suisse (nachfolgend «die Credit Suisse»). Das Asset Management der Credit Suisse ist im Rahmen der Division International Wealth Management der Credit Suisse tätig und verwaltet weltweit Vermögen von über CHF 401 Mia. (per 30.06.2018). Gestützt auf eine erstklassige institutionelle Governance sowie auf die Stabilität und das Chancenspektrum der weltweiten Marktpräsenz der Credit Suisse, bietet das Asset Management aktive und passive Lösungen für traditionelle und alternative Anlagen sowie ein herausragendes Produkt-Know-how in der Schweiz, EMEA, APAC und Amerika. Das Global Real Estate Investment Management der Credit Suisse Asset Management ist seit der Lancierung des ersten Immobilienfonds 1938 eine Erfolgsgeschichte. Als globaler Anbieter von Immobilienanlageprodukten verwaltete die Credit Suisse CHF 36 Mia. per 30.6.2018 und ermöglicht Anlegern einen Zugang zu diversifizierten Immobilienportfolios mit insgesamt über 1 300 Liegenschaften in 18 Ländern.

**Disclaimer**

Die bereitgestellten Informationen dienen Werbezwecken. Sie stellen keine Anlageberatung dar, basieren nicht auf andere Weise auf einer Berücksichtigung der persönlichen Umstände des Empfängers und sind auch nicht das Ergebnis einer objektiven oder unabhängigen Finanzanalyse. Die bereitgestellten Informationen sind nicht rechtsverbindlich und stellen weder ein Angebot noch eine Aufforderung zum Abschluss einer Finanztransaktion dar. Diese Informationen wurden von der Credit Suisse Group AG und/oder mit ihr verbundenen Unternehmen (nachfolgend CS) mit grösster Sorgfalt und nach bestem Wissen und Gewissen erstellt. Die in diesem Dokument enthaltenen Informationen und Meinungen repräsentieren die Sicht der CS zum Zeitpunkt der Erstellung und können sich jederzeit und ohne Mitteilung ändern. Sie stammen aus Quellen, die für zuverlässig erachtet werden. Die CS gibt keine Gewähr hinsichtlich des Inhalts und der Vollständigkeit der Informationen und lehnt jede Haftung für Verluste ab, die sich aus der Verwendung der Informationen ergeben. Ist nichts anderes vermerkt, sind alle Zahlen ungeprüft. Die Informationen in diesem Dokument dienen der ausschliesslichen Nutzung durch den Empfänger. Weder die vorliegenden Informationen noch Kopien davon dürfen in die Vereinigten Staaten von Amerika versandt, dorthin mitgenommen oder in den Vereinigten Staaten von Amerika verteilt oder an US-Personen (im Sinne von Regulation S des US Securities Act von 1933 in dessen jeweils gültiger Fassung) abgegeben werden.

**Medienmitteilung**

13. September 2018

Emittent und Verwalter der CSA-Produkte ist die Credit Suisse Anlagestiftung, Zürich. Depotbank ist die Credit Suisse (Schweiz) AG, Zürich. Statuten, Reglement und Anlagerichtlinien sowie der jeweils aktuelle Jahresbericht bzw. die Factsheets können bei der Credit Suisse Anlagestiftung kostenlos bezogen werden. Als direkte Anleger sind nur in der Schweiz domizilierte steuerbefreite Vorsorgeeinrichtungen zugelassen.

Zu den Hauptrisiken von Immobilienanlagen zählen die begrenzte Liquidität im Immobilienmarkt, Änderungen der Hypothekarzinsätze, die subjektive Bewertung von Immobilien, immanente Risiken im Zusammenhang mit dem Bau von Gebäuden sowie Umweltrisiken (z. B. Bodenkontaminierung).

Copyright © 2018 CREDIT SUISSE GROUP AG und/oder mit ihr verbundene Unternehmen. Alle Rechte vorbehalten.

**HRS Real Estate AG**

Von der Planung über die Realisierung bis zur Finanzierung, Vermarktung und Bewirtschaftung von Immobilien: Als privater, inhabergeführter Immobilienentwickler und Totalunternehmer entwirft und realisiert HRS nicht nur Projekte, sondern leistet auch einen Beitrag zur Entwicklung vieler Städte und Regionen. Die HRS Real Estate AG ist mit insgesamt 14 Standorten in der Schweiz und im Fürstentum Liechtenstein vertreten.